



MANTES LA JOLIE - Appartement 3 pièces 64.10 m2

MANTES LA JOLIE 78200

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

MANTES LA JOLIE - Appartement 3 pièces 64.10 m2

Dans résidence de standing sécurisée, situé en hyper centre, cet appartement de 2 chambres, au 3ème étage avec ascenseur se compose d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un salon séjour avec balcon, 2 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Une cave et un box fermé complètent le tout.

Sa localisation est idéale : Tous les commerces sont à proximité immédiate et la gare est à seulement 14mn à pied.

Des questions ? Une visite ? Contactez Valérie agent commercial E.I 832 945 794 au 06 03 88 24 73 pu votre agence Guy Hoquet Epone au 01 30 91 19 27

63.87 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.1 km
Accès Gare	14 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1985
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Digicode	Oui
Date ERP	2025-12-19 13:45:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



