

APPARTEMENT À VENDRE**GUY
HOQUET**
PAYS D'AIX**04 63 46 79 06****STUDIO meublé Aix La Parade de 14 m2**

AIX EN PROVENCE 13090

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**1330 Rue Jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE**04 63 46 79 06****STUDIO meublé Aix La Parade de 14 m2**

Aix Pont de l'Arc Résidence LA PARADE à 10 minutes des facultés, studio meublé de 14 m2 au 1er étage avec loggia fermée de 3 m2. Entrée avec cuisine équipée ouverte, salle de douche et WC séparé. Parking collectif extérieur.

Co propriété de 127 lots

Immeuble fibré. Bus (lignes 4, 15 et 18), commerces, restaurants et centre médical au pieds de la résidence.

Actuellement loué 520euros CC, Charges 800 euros /an. TF 400 euros

A visiter sans tarder Delphine Brothier 06 62 96 73 39

14 m²**1 pièce(s)****Fiche technique du bien**

Etage

1

Nombre étages	8
Charges forfaitaires	800 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

APPARTEMENT À VENDRE

**GUY
HOQUET**
PAYS D'AIX

04 63 46 79 06



