



## CLAMART

CLAMART 92140

**1 245 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1045 €

Honoraires charges locataires: 828.75 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165.75 €

TTC.

Lumineux et bien agencé, cet appartement traversant se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour donnant accès à un balcon, d'une salle d'eau, de WC séparés, ainsi que de deux chambres, dont une avec dressing et accès au balcon.

Local vélo

Chauffage et eau collectifs.

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès

92140 Clamart

**0146447561**

## CLAMART

Les candidatures seront étudiées dans le cadre d'une assurance loyers impayés.

55.25 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

2

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1045 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	22.5 m2
Jardin	Non
Année construction	1990
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	2
Date ERP	2025-09-13 06:57:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



