



Immeuble de 3 logements Thann 211 m2

THANN 68800

222 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Immeuble de 3 logements Thann 211 m2

En exclusivité ! situé dans l'hypercentre de Thann, à vendre immeuble au potentiel intéressant de 3 logements se composant d'un local commercial disponible au rez-de-chaussée, un F2 au 1er étage loué 550 euros HC et un F3 au dernier étage loué lui aussi 550 euros HC.

Un grand grenier et une cave complètent le bien.

N'hésitez plus et contactez l'un de nos conseillers GUY HOQUET CERNAY pour toute visite. Ref. 2650

211 m²

7 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

2

Régime fiscal

Droits d'enregistrement

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| Année construction | 1900 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Aérien |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 174 kWh/m2 par an |
| Valeur consommation énergie finale | 170 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 98 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



