



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces avec parking et cave

ASNIERES SUR SEINE 92600

309 000 € *

* 309 000 € honoraires inclus

299 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.34% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces avec parking et cave

ASNIERES - RUE DU MENIL

Dans une résidence bien entretenue de la fin des années 70, Guy Hoquet vous propose cet appartement familial 4 pièces de 90m2.

Situé au 1er étage avec ascenseur, l'appartement comprend une entrée, un grand séjour, une cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

Une cave et un box complètent ce bien.

La résidence est arborée et bénéficie d'espaces aménagés pour les enfants.

Idéalement situé à quelques minutes à pied du métro ligne 13 (Les Agnettes), des écoles et des commerces.

Les honoraires s'élèvent à 10.000€ et sont à la charge de l'acquéreur.

Photos en projection 3D

90.2 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 15 |
| Charges forfaitaires | 899 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 329 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3779 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Date ERP | 2025-05-13 05:52:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 241 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





