



RICHWILLER : appartement 2 pièces (43 m²) à louer

RICHWILLER 68120

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 505 € Honoraires

charges locataires: 468.05 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 127.65 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

RICHWILLER : appartement 2 pièces (43 m²) à louer

EN EXCLUSIVITE !!

Guy Hoquet CERNAY vous présente ce charmant appartement 2 pièces de 43 m² à louer à RICHWILLER (68120).

Il est situé au 1er étage sans ascenseur d'un petit immeuble.

L'appartement se décompose comme suit : une entrée, un séjour, une chambre donnant accès à un balcon, une cuisine récente et une salle d'eau.

Un chauffage avec convecteurs individuels est installé dans l'appartement.

Pour vous assurer de l'espace de stockage supplémentaire, vous bénéficiez d'un grenier et d'une cave.

Le loyer mensuel est de 505€ HC, avec 35€ de provision sur charges comprenant l'eau froide et l'entretien des espaces verts.

Un dépôt de garantie de 505€ est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 468.05€.

Disponible fin février 2026 !

Prenez contact avec l'une de nos conseillères location-gestion Guy Hoquet CERNAY pour plus d'information sur cet appartement ref 2671

42.55 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Provision sur charges	35 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	505 €
-------------------	-------

Jardin	Non
--------	-----

Année construction	1960
--------------------	------

Fenêtres	PVC Double Vitrage
----------	--------------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Non
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	301 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1130€ au 01/01/2021

Photos du bien

