GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SORBIERS 42290

Grande maison d'architecte 212 m² Terrain 1 408 m² Produit rare

SORBIERS 42290

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Grande maison d'architecte 212 m² Terrain 1 408 m² Produit rare

Rare sur le secteur, spacieuse maison d'architecte de 212 m² édifiée sur un terrain de 1 408 m², offrant une vue dégagée et un cadre de vie privilégié.

Les pièces de vie lumineuses bénéficient d'un accès direct au terrain, idéales pour profiter des espaces extérieurs.
La maison dispose de 7 chambres ainsi que de nombreux points d'eau, permettant une organisation confortable pour une grande famille ou un projet familial évolutif.

De nombreuses pièces en dépendance complètent l'ensemble, offrant un fort potentiel d'aménagement (atelier, stockage, espace professionnel, etc.).

Des travaux sont à prévoir, laissant libre cours à vos projets de rénovation et de personnalisation.

Caractéristiques :

Surface habitable : 212 m²

Surface terrain : 1 408 m²

Nombre de chambres : 7

Type de bien : Maison d'architecte

Bien rare à fort potentiel, idéal pour une grande famille ou un projet de rénovation ambitieux

Vous êtes intéressé appelez -moi au 0622754613

212.15 m²	9 pièce(s)	7 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	381 kWh/m2 par an
Surface terrain	1386 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien