



MAISON 3CH - 94 m² PROCHE CENTRE VILLE & ISC

La Ville-du-Bois 91620

310 000 € *

* 310 000 € honoraires inclus

293 700 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
MONTLHERY**

18 Place du Marché

91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

MAISON 3CH - 94 m² PROCHE CENTRE VILLE & ISC

FENETRES PVC 2V - VOILETS ROULANT ELEC - CLIMATISATION - PORTE GARAGE MOTORISEE
ELECTRICITE RECENTE - PARFAITEMENT ENTRETENUE - PROCHE CENTRE VILLE & SACRE COEUR

Au coeur d'une agréable parcelle de 332m², cette charmante maison, proche des commodités, écoles et accès N20 propose en rez de jardin, 2 chambres au calme, ainsi qu'une salle d'eau avec wc
L'étage accueille un séjour traversant, exposé Est-Ouest, une cuisine séparée, une confortable salle d'eau, des WC séparés et 1 troisième chambre
Le rez de jardin est complété par un garage pour une voiture et un atelier

Chaudière gaz à condensation, tableau électrique récent,

Dans le jardin parfaitement entretenu, un abris en métal pour ranger tout votre outillage

Commerces, écoles et transports à proximité

Lignes de bus 4657 et 4670.

Bien proposé par Cyril ROBIN, agent commercial(499534642). Bien proposé par Cyril ROBIN, agent commercial(499534642).

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1973
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	332 m ²

Photos du bien



