



Plusieurs locaux commerciaux Grand Dax

DAX 40100

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 900 € Honoraires

charges locataires: € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
PAUL LES DAX**

2 Avenue de la Liberté Espace les
4 chemins
40990 Saint-Paul-lès-Dax

05 58 91 58 58

Plusieurs locaux commerciaux

Grand Dax

Commerçants, nous mettons à votre disposition secteur Grand Dax, plusieurs locaux dont :

- Secteur 1 à Saint Paul, belle vitrine, passages, .. bureaux de 150 m² à 3 500 €,
- Beau local de 84 m² - rue des Carmes, à 900 € HC (showroom, 2 réserves et WC),
- Local de 50 m² en cours de rénovation, selon les souhaits du futur locataire, à 450 €,
- Bel emplacement pour un 67 m², rue des fusillés, à 800 € HC (2 espaces + WC),
- Belle visibilité (63 m²), Ave. Clémenceau, à 800 € HC (showroom, réserve et WC).

Nous avons d'autres biens à disposition et nous vous accompagnons dans vos démarches grâce à notre connaissance du secteur.

N'hésitez pas à nous contacter

150 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé	Non
Dépôt de garantie	900
Provision sur charges	50

Photos du bien

