



Appartement La Garenne Colombes 2 pièces 41 m2

LA GARENNE COLOMBES 92250

345 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement La Garenne Colombes 2 pièces 41 m2

EXCLUSIVITE LA GARENNE COLOMBES THEATRE, à 800 mètres de la gare de la Garenne et 500 mètres du T2, dans un immeuble livré en 2022, donnant sur Jardin, vue dégagée au calme, entrée, séjour sur balcon, cuisine aménagée et équipée, grande chambre, grande salle de bains avec wc. Une place de stationnement complète ce bien. En parfait état, local vélo dans la résidence. Contactez votre agence Guy Hoquet pour plus de renseignements, référence 1275.

41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 30

Charges annuelles (ALUR)	2088 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2022
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2026-01-28 13:45:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	71 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



