



Local commercial à louer - Boulevard Thomas 13016 Marseille

MARSEILLE 13016

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Honoraires charges locataires: 1260 € TTC

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado

13008 Marseille

0491789270

Local commercial à louer - Boulevard Thomas 13016 Marseille

À LOUER Local Commercial 16ème arrondissement de Marseille

Guy Hoquet vous propose ce local commercial de 40 m², idéalement situé dans le 16e arrondissement de Marseille. Actuellement en travaux, il est entièrement rénové et prêt à accueillir votre activité dès maintenant.

Vous profiterez d'une grande vitrine donnant sur rue, offrant une visibilité optimale, ainsi que de murs blancs pour un intérieur lumineux, moderne.

Idéal pour une boutique, un showroom, un bureau ou un espace de services, ce local bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité des commerces, des transports.

Loyer : 750 euros charges comprises (50 euros de charges)

Honoraires : 1260 euros

Dépôt de garantie : 1500 euros

GUY HOQUET PRADO

06.36.45.07.26

40 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

