



## Charmant Appartement 2 Pièces à Louer à REIMS - Quartier Jamin

REIMS 51100

Guy HOQUET REIMS  
JEAN JAURES

13 place Alfred Brouette  
51100 REIMS

03 26 02 05 02

## Charmant Appartement 2 Pièces à Louer à REIMS - Quartier Jamin

Découvrez ce charmant appartement lumineux de 27 m<sup>2</sup>, meublé, situé au rez-de-chaussée, dans une rue très prisée du quartier Jamin à Reims, à proximité immédiate du centre-ville et de toutes les commodités.

Il se compose de 2 pièces, dont une chambre confortable, une cuisine aménagée et entièrement équipée, ainsi qu'une salle d'eau. Vous profiterez également d'une agréable terrasse, idéale pour vos moments de détente en extérieur.

Ne manquez pas cette opportunité !

Contactez l'agence Guy Hoquet Reims Jean Jaurès pour organiser une visite.

27.4 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

---

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	38 €
Dépôt de garantie	1040 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





