



Charmant Appartement 2 Pièces à Louer à REIMS - Quartier Jamin

REIMS 51100

**Guy HOQUET REIMS
JEAN JAURES**

13 place Alfred Brouette
51100 REIMS

03 26 02 05 02

Charmant Appartement 2 Pièces à Louer à REIMS - Quartier Jamin

Découvrez ce charmant appartement lumineux de 27 m², meublé, situé au rez-de-chaussée, dans une rue très prisée du quartier Jamin à Reims, à proximité immédiate du centre-ville et de toutes les commodités.

Il se compose de 2 pièces, dont une chambre confortable, une cuisine aménagée et entièrement équipée, ainsi qu'une salle d'eau. Vous profiterez également d'une agréable terrasse, idéale pour vos moments de détente en extérieur.

Ne manquez pas cette opportunité !

Contactez l'agence Guy Hoquet Reims Jean Jaurès pour organiser une visite.

27.4 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 38 € |
| Dépôt de garantie | 1040 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Année construction | 1948 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 274 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



