

**GUY  
HOQUET**

## Appartement Le Perray En Yvelines 3 pièce(s) 40.05 m<sup>2</sup>

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**690 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 675 €

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

## Appartement Le Perray En Yvelines 3 pièce(s) 40.05 m<sup>2</sup>

Appartement disponible de suite, situé dans le centre-ville, au calme, et proche de toutes les commodités, comprenant une entrée sur grande pièce avec kitchenette, un séjour, une salle de douche avec toilettes, deux chambres.

40.05 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage

Oui

Distance Commerces	0.21 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	6 min
Accès Gare	6 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	675 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	13.48 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1030€ au 01/01/2021

## Photos du bien



