



## Appartement Sotteville Les Rouen 3 pièces 55.42 m2

SOTTEVILLE LES ROUEN 76300

**700 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 590 € Honoraires

charges locataires: 609 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 166 €  
TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Appartement Sotteville Les Rouen 3 pièces 55.42 m2

Votre agence Guy Hoquet vous propose à la location cet appartement de type F3 au 6ème étage avec ascenseur,

Il comprend une entrée, dégagement avec placard, une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, hotte aspirante, meuble haut et bas) fermé, séjour, une salle d'eau avec douche à l'italienne, deux chambres, WC.

Les 110 € de charges comprennent l'entretien des communs, minuterie et l'eau froide.

Le ++++ Un balcon vient compléter ce bien.

DISPONIBLE

N'hésitez pas à nous contacter au 02 32 12 70 40 afin de le visiter.

55.42 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

Etage	6
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	590 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220.1 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





