



Superbe F3 Meublé

Villiers-sur-Marne 94350

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Superbe F3 Meublé

Au coeur du centre ville de Villiers sur Marne, à deux pas du RER E, découvrez ce joli F3 meublé situé dans une résidence de standing construit en 2022.

Au 3ème et dernier étage (avec ascenseur), cet appartement comprends : une entrée avec placard, un séjour de 25m² avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant accès à un balcon coté cour, un dégagement desservant deux chambres, une belle salle de bains et WC séparés.

Vous bénéficiez d'une place de parking sécurisée.

Modalités de production de chauffage et d'eau chaude collectives.

Disponible mi-février.

57.99 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	2544
Provision sur charges	170
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convection
Année construction	2022
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès RER	2 min
Accès Gare	2 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	0.50 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



