



Local commercial Marseille 40 m²

MARSEILLE 13016

1 260 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARSEILLE 8**

366 Avenue du Prado
13008 Marseille

0491789270

Local commercial Marseille 40 m²

GUY HOQUET vous propose à la location un local commercial de 40 m², situé côté droit de l'immeuble, dans le 16^e arrondissement de Marseille.

Le local est entièrement rénové offrant un espace moderne, propre et prêt à l'exploitation. Il dispose d'une large vitrine sur rue, idéale pour assurer une excellente visibilité à votre activité. Les murs blancs apportent luminosité et facilité d'aménagement.

Ce bien convient parfaitement pour une boutique, un showroom, des bureaux ou une activité de services. Son emplacement permet de bénéficier d'un environnement commerçant et de la proximité des transports.

Loyer : 750 € charges comprises (dont 50 € de charges)

Dépôt de garantie : 1 500 €

Honoraires : 1 260 €

Contact :

GUY HOQUET PRADO

06.36.45.07.26

40 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



