



Appartement 3 Pièces 77m2

Villiers-sur-Marne 94350

267 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 3 Pièces 77m2

Idéalement situé au coeur du centre ville, à seulement 3 min à pied du RER E, venez découvrir cet appartement 3 Pièces.

Il est composée d'une entrée, d'une magnifique pièce de vie, d'une cuisine indépendante (possibilité d'ouvrir), de deux chambres, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

De plus, une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Rare sur le secteur, contactez-nous !

77.03 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m2 par an

Nombre places parking

1

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Nombre garages/Box | 0 |
| Etage | 4 |
| Dernier étage | Oui |
| Nombre étages | 4 |
| Mode Chauffage | Poêle à granulés |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Au sol |
| Année construction | 2013 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès RER | 2 min |
| Accès Gare | 2 min |
| Accès Ecole | 7 min |
| Nb Lots Copropriété | 47 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Charges annuelles (ALUR) | 78900 € |

Photos du bien



