



## MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 83,34 M<sup>2</sup>

Saulnières 28500

1 000 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires

charges locataires: 916.74 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 250.02 €  
TTC.

**Guy HOQUET DREUX**

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 83,34 M<sup>2</sup>

Maison neuve jamais habitée. Travaux terminé mi janvier.

Cette maison de plain pied offre une pièce de vie spacieuse et très lumineuse, une cuisine manégée et complètement équipée, 3 chambres, une grande salle d'eau avec wc et un wc indépendant.

Maison équipée d'une pompe a chaleur et de volets roulants électriques dans toutes les pièces.

Le garage est accessible par la maison.

Jardin (non cloturé)

A visiter sans tarder!!

83.34 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	980
Provision sur charges	20
Conso Energ	52 kWh/m <sup>2</sup> par an
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2025
Surface terrain	540 m <sup>2</sup>

---

## Photos du bien





GUY  
HOQUE



GUY  
HOQUE