



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 47,00 M²

Quétigny 21800

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 47,00 M²

Quétigny centre. Dans une copropriété des années 70, découvrez ce lumineux appartement type 2 entièrement rénové.

Au quatrième et dernier étage (sans ascenseur), il se compose d'une cuisine aménagée, un salon, une chambre et d'une salle d'eau avec wc.

Cet appartement a bénéficié d'une rénovation complète : fenêtres en pvc double vitrage, électricité, cuisine, salle d'eau, sols et peintures.

Il n'y a rien à prévoir dans cet appartement où il suffira de poser ses valises !

Idéal pour un jeune, un couple, ou pour du locatif.

Localisation idéale : à 50 mètres de l'arrêt de tramway Quétigny Centre, des commerces, pharmacie, etc...

Parking gratuit et aisé au sein de la résidence.

Une cave complète ce bien.

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	313 kWh/m2 par an
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1967
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	164
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1500 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



