



CENTRE VILLE À PIEDS

Dreux 28100

144 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

CENTRE VILLE À PIEDS

Guy Hoquet Dreux vous propose en EXCLUSIVITE cette maison 2 chambres, idéalement située proche du centre-ville des ses commerces et de la gare.

En état impeccable, elle se compose au RDC d'une entrée, d'un salon et d'une cuisine.

À l'étage, un palier dessert 2 chambres et une salle de bains avec WC.

Garage.

Jardin de 263 m2.

Un bien fonctionnel et soigné, à visiter sans tarder, alors contacter votre agence immobilière de Dreux pour une visite.

58.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

231 kWh/m2 par an

Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	263 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1770€ au 01/01/2021

Photos du bien



