



Maison Saint Jean De Luz 160 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

624 000 € *

* 624 000 € honoraires inclus

600 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Maison Saint Jean De Luz 160 m²

Au calme et proche des commerces.

Vaste Maison familiale de plus de 160m² sur un terrain plat de 724m².

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce à vivre exposée plein sud, cuisine indépendante, 3 chambres, salle de bain, WC et garage.

A l'étage deux chambres, une salle de jeux, une salle d'eau et de nombreux rangements.

160 m²

6 pièce(s)

**5
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-05-06 11:44:54

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

186 kWh/m² par an

Surface terrain

724 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2120€ et 2930€ au 01/01/2021

Photos du bien





