



## CLAMART

CLAMART 92140

**398 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart

**0146447561**

## CLAMART

Secteur Galvents, cette maison 3 pièces de 46m<sup>2</sup> comprend : entrée-séjour de 17m<sup>2</sup>, cuisine donnant sur jardin, 2 chambres, salle d'eau-WC, combles aménageables. Une cave et un jardin complètent ce bien.

48 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Surface séjour

17 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

Année construction

1955

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-11-28 14:59:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m2 par an
Surface terrain	221 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

