



## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 33,00 M<sup>2</sup>

Boulogne-Billancourt 92100

**Guy HOQUET**  
**BOULOGNE JEAN**  
**Jaurès**

01 41 41 93 90

274 Boulevard Jean Jaurès  
92100 BOULOGNE - BILLANCOURT

## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 33,00 M<sup>2</sup>

Guy Hoquet Boulogne Jean Jaurès vous présente au sein d'un bel immeuble de 1930 avec ascenseur, découvrez cet appartement situé au 2<sup>e</sup> étage, offrant une entrée avec armoire, une pièce principale lumineuse avec carrelage imitation parquet, ainsi que deux alcôves optimisant parfaitement l'espace (moins de 9 m<sup>2</sup> chacune). La cuisine entièrement équipée comprend plaques, hotte, réfrigérateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge et nombreux rangements.

La salle d'eau, moderne et fonctionnelle, dispose d'une douche sur mesure, WC, lavabo et sèche-serviettes. Chauffage collectif, eau chaude individuelle.

Situation recherchée, à moins de 8 minutes à pied de la station de métro Pont de Sèvres. Une opportunité à ne pas manquer : contactez Hamada 0768537516

33 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	2900
Provision sur charges	70
Conso Energ	251 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	840 €

---

## Photos du bien



