



## 3 PIECES LIMITE NANTERRE

RUEIL MALMAISON 92500

**320 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANTERRE**

3 Rue Gabriel Péri  
92000 NANTERRE



## 3 PIECES LIMITE NANTERRE

Guy Hoquet Nanterre vous présente ce bel appartement 3 pièces de 56,65 m<sup>2</sup>, offrant un agencement optimal et un excellent confort de vie.

Il se compose d'un séjour convivial, idéal pour recevoir, de deux chambres confortables, d'une cuisine aménagée et fonctionnelle, ainsi que d'un WC séparé, apportant un véritable confort au quotidien. Chaque espace a été pensé pour allier praticité et bien-être, dans un cadre agréable et harmonieux. Idéal pour un couple, une petite famille ou un investissement, cet appartement représente une belle opportunité à découvrir rapidement.

Un parking et une cave accompagne ce bien.

Qu'attendez vous pour le visiter ?

56.65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	138 kWh/m2 par an
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1680€

---

## Photos du bien

