



Maison Marcq En Baroeul 6 pièce(s) 258.5 m2

MARCQ EN BAROEUL 59700

Guy HOQUET MARCQ
EN BAROEUL

36 Rue Jules Guesde
59700 MARCQ-EN-BARUL

03 65 67 04 42

Maison Marcq En Baroeul 6 pièce(s) 258.5 m2

Marcq en Baroeul, située dans un secteur prisé, cette maison individuelle d'exception offre un cadre de vie rare alliant espace, confort et luminosité.

Avec 260 m² habitables, elle se compose de cinq chambres spacieuses, d'un séjour baigné de lumière, d'une cuisine fonctionnelle et d'espaces de vie pensés pour le confort de toute la famille.

Vous apprécierez également le jardin privatif, idéal pour profiter des beaux jours, organiser des réceptions ou créer un espace de détente verdoyant.

Un bien unique, parfaitement adapté aux familles en quête de calme, d'espace et de raffinement dans l'une des communes les plus recherchées de la métropole lilloise.

Guy Hoquet Marcq-en-Baroeul 03 65 67 04 42

Honoraires charge vendeur

<https://www.georisques.gouv.fr>

258.5 m²

6 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-12-16 15:13:09

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 162.6 kWh/m2 par an

Conso Energ 188.1 kWh/m2 par an

Surface terrain 1452.7 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4080€ et 5540€

Photos du bien

