



## TERRAIN À BÂTIR 1 056 m<sup>2</sup> MARCILLY-LA-CAMPAGNE (27) CALME & EMPLACEMENT RECHERCHÉ

MARCILLY LA CAMPAGNE 27320

**50 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EZY SUR  
EURE

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## TERRAIN À BÂTIR 1 056 m<sup>2</sup> MARCILLY-LA-CAMPAGNE (27) CALME & EMPLACEMENT RECHERCHÉ

Votre agence Guy Hoquet d'Ézy-sur-Eure vous propose à la vente un terrain à bâtir de 1 056 m<sup>2</sup> situé sur la commune de Marcilly-la-Campagne, dans le département de l'Eure (27).

Caractéristiques du terrain à bâtir :

Superficie : 1 056 m<sup>2</sup>

Terrain constructible, idéal pour maison individuelle

Terrain plat, facilitant les travaux de construction

Environnement calme et résidentiel

Cadre verdoyant, parfait pour un projet de vie au calme

Localisation ? Marcilly-la-Campagne (27)

Situé dans une commune recherchée de l'Eure, ce terrain à bâtir à Marcilly-la-Campagne bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité des axes routiers, des communes voisines et des commodités (écoles, commerces, services).

Idéal pour :

Projet de construction de maison individuelle

Résidence principale ou secondaire  
Projet familial ou investissement immobilier

Ce terrain constructible de 1 056 m<sup>2</sup> dans l'Eure (27) constitue une opportunité rare sur le secteur, alliant surface, calme et accessibilité.

Contactez dès maintenant votre agence Guy Hoquet d'Ézy-sur-Eure pour plus d'informations, connaître les modalités du terrain ou organiser une visite.

1056 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Fosse septique

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

