



## Terrain constructible 993 m<sup>2</sup> ? Marcilly-la-Campagne (27) ? Environnement calme et privilégié

MARCILLY LA CAMPAGNE 27320

**50 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EZY SUR  
EURE

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

0237624949

## Terrain constructible 993 m<sup>2</sup> ? Marcilly-la-Campagne (27) ? Environnement calme et privilégié

Votre agence Guy Hoquet d'Ézy-sur-Eure vous propose à la vente un terrain de 993 m<sup>2</sup> à bâtir sur la commune de Marcilly-la-Campagne, dans le département de l'Eure (27).

### Points forts du terrain :

Surface : 993 m<sup>2</sup>, parfaite pour l'implantation d'une maison individuelle

Terrain plat, facile à aménager et à construire

Cadre verdoyant et résidentiel, idéal pour profiter de la tranquillité

Secteur calme, tout en restant proche des services et commerces

### Localisation privilégiée

Situé dans une commune prisée de l'Eure, ce terrain bénéficie d'un emplacement pratique avec accès rapide aux écoles, commerces et axes routiers, tout en conservant le charme et la sérénité d'un environnement résidentiel.

### Opportunités :

Réaliser votre résidence principale sur mesure

Construire une maison familiale ou secondaire

Investissement immobilier attractif dans un secteur recherché

Terrain constructible de 993 m<sup>2</sup> à Marcilly-la-Campagne, une occasion rare d'allier qualité de vie, tranquillité et praticité pour votre futur projet immobilier.

Contactez votre agence Guy Hoquet d'Ézy-sur-Eure dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

993 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

