



Maison de ville Moussy Le Vieux 3 pièce(s) 80 m2

MOUSSY LE VIEUX 77230

219 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison de ville Moussy Le Vieux 3 pièce(s) 80 m2

IDEAL 1ER ACHAT!

Charmante maison de ville éditée sur un terrain de 99m² comprenant:

Au rez-de-chaussée: Une cuisine indépendante aménagée et équipée, un salon séjour, et une buanderie avec WC.

A l'étage: Un palier dessert 2 chambres et une salle d'eau avec WC.

Les ++: Abris, terrasse de 17m², combles aménageables, fibre, Volets roulants électriques solaires en bas et volets roulants manuels en haut et une place de stationnement dans la cour commune par tacite accord avec les voisins.

MIEUX QU'UN APPARTEMENT...A VISITER SANS TARDER!

REF T1051

80 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	20.9 m2
Jardin	Non
Année construction	1843
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP	2026-01-30 05:31:26
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	191 kWh/m2 par an
Conso Energ	364 kWh/m2 par an
Surface terrain	99 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 2980€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



