



Maison 3 pièces 2min VOGUË

LANAS 07200

254 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUBENAS6 Chemin de la Plaine
07200 Aubenas**0475890707**

Maison 3 pièces 2min VOGUË

Votre agence Guy Hoquet Aubenas vous présente en exclusivité cette Maison en pierres édifée sur sous sol total divisée en caves, chaufferie, garage d'env.75m² Au 1er étage : Entrée/véranda, cuisine aménagée, séjour-salon avec cheminée insert, couloir desservant 2 chambres, salle d'eau, wc. Terrasse de 80m² env. Terrain plat clos et arboré d'environ 1835m². Grenier aménageable.

Tout à l'égout, Toiture tuiles, Chauffage central au fuel. Portail électrique.

75.46 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-07-21 21:21:19

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie
finale206 kWh/m² par an

Conso Energ

214 kWh/m² par an

Surface terrain

1835 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





