



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 90,35 M²

Vire Normandie 14500

165 850 € *

* 165 850 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fèvres

14500 VIRE

02 31 68 08 78

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 90,35 M²

Située à Vire, cette maison en bon état vous séduira par ses volumes et sa fonctionnalité.

Au rez-de-chaussée, une entrée dessert une cuisine, un séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse, une chambre ainsi que des WC.

L'étage se compose de trois chambres, d'une salle de bains, d'un point d'eau et de WC indépendants.

Un garage permet de stationner un véhicule.

L'ensemble est implanté sur un terrain clos de 450 m², idéal pour profiter des beaux jours.

Une maison agréable, parfaite pour une famille.

À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien proposé par Allan JEAN, agent commercial(990908261).

90.35 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	188 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	457 m2

Photos du bien



