



Maison 4 pièce(s) 136 m2

LINGEVRES 14250

99 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPIQUET**

7 impasse du val
14650 CARPIQUET

0261100387

Maison 4 pièce(s) 136 m2

NOUVELLE EXCLUSIVITE DANS VOTRE AGENCE GUY HOQUET CARPIQUET

Lingèvres - Découvrez cette maison de 136m², entièrement à rénover, sur un terrain de plus de 800m².

Voici la composition détaillée du bien :

Au rez-de-chaussée :

- Un salon séjour
- Une cuisine indépendante
- Une salle de bains
- Deux chambres
- WC

A l'étage :

- Combles aménageables de plus de 50m²

Plus d'informations en contactant votre agence GUY HOQUET CARPIQUET

Un projet ? Nos dossiers d'estimation sont offerts !

136 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2026-02-09 19:20:58
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie finale	270 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	437 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Surface terrain	851 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





