



MAISON 5 PIECES DE 120 M² - URRUGNE/HENDAYE - QUARTIER SOPITE

HENDAYE 64700

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye

05 59 59 98 77

MAISON 5 PIECES DE 120 M² - URRUGNE/HENDAYE - QUARTIER SOPITE

Belle maison récente (2018) à Urrugne (limite Hendaye - Quartier Sopite). De plain-pied, elle se compose d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une arrière cuisine, 4 chambres, une salle d'eau avec WC, une salle de bains avec WC. Nombreux rangements.

La maison dispose d'un grand garage double.

Volets roulants électriques et pompe à chaleur.

A voir absolument !

120 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

45 m²

Jardin

Oui

Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Bon
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-02-14 12:31:08
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	26 kWh/m2 par an
Conso Energ	49.5 kWh/m2 par an
Surface terrain	441 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 700€ au 01/01/2021

Photos du bien



