



Appartement à 200 m² des plages avec terrasse.

MIMIZAN 40200

152 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MIMIZAN**

4, AVENUE DE LA GARE
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement à 200 m² des plages avec terrasse.

Situé au coeur de la station de Mimizan-plage, proche de toutes les commodités, cet appartement de bon standing composée de 2 pièces réparties sur 30 m².

Il est composé d'un séjour/cuisine, une chambre, un coin nuit, d'une salle d'eau + WC.

Le bien dispose également d'une grande terrasse privative.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet au 05 58 83 58 58 !

31 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage

Oui

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an
Surface terrain	25 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





