



Appartement VENDU LOUE Brie Comte Robert

BRIE COMTE ROBERT 77170

154 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Appartement VENDU LOUE Brie Comte Robert

Idéalement placé à Brie-Comte-Robert au pied de toutes les commodités bel appartement vendu loué meublé à 827€ par mois charges comprises (bail jusqu'à fin octobre 2026), vous offrant une entrée, un grand séjour traversant permettant de dissocier la partie salle à manger de la partie salon, une grande cuisine aménagée et équipée moderne, une chambre avec placard, une salle de bains, un WC. Une place de parking privative complète ce lot. Rare sur le secteur avec ce volume et cette disposition, une visite s'impose !

Charges de copropriété 1120€ à l'année.

49.5 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	1120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1993
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-07-11 15:38:46
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	121 kWh/m2 par an
Conso Energ	231.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



