



Loft Paris 5 pièce(s) 98 m² rue de la Mouzaïa

PARIS 75019

760 000 € *

* 760 000 € honoraires inclus

730 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11
VOLTAIRE**

18 Avenue Parmentier
75011 PARIS

01 47 20 52 65

Loft Paris 5 pièce(s) 98 m² rue de la Mouzaïa

Niché au coeur du quartier prisé de la Mouzaïa, superbe loft brut de 98 m² à aménager selon vos envies. Vous disposerez de deux jardins de 10 m² chacun pour vos moments de détente.

Belle hauteur sous plafond, volumes généreux et luminosité : un terrain idéal pour un projet sur-mesure, du cocon familial chaleureux à un espace de vie contemporain et design. Permis de construire validé ? travaux immédiatement réalisables. Architecte recommandé disponible pour concrétiser vos idées.

Bien rare, fort potentiel. Photos, plans sur demande.

Contactez-nous vite pour organiser une visite et imaginer votre futur chez-vous dans ce lieu d'exception.

98 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

6

Charges annuelles (ALUR)

2000 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

