



Appartement Tours 2 pièces

TOURS 37000

698 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 568 € Honoraires

charges locataires: 631 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 172 €

TTC.

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Tours 2 pièces

DisponibilDisponibilité immédiate pour appartement situé en hyper centre de Tours.

Il se compose ; d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée, d'une pièce de vie avec un balcon, d'une chambre et une salle d'eau avec WC séparés.

Au sous sol, une cave privative est louée avec l'appartement.

Loyer : 568 €

Charges : 130 € Elles comprennent ; l'eau froide et chaude, le chauffage, la taxe d'enlèvements des ordures ménagères et l'entretien des parties communes.

Dépôt de garantie : 568 €

Honoraires de location : 649 € dont 177 € pour l'état des lieux. ité

57.44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Provision sur charges	130 €
Dépôt de garantie	568 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2026-02-03 01:52:19
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	226 kWh/m2 par an
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

