



Maison Longperrier 5 pièce(s) 135.16 m2

LONGPERRIER 77230

1 867 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 167 € / mois

Dépôt de garantie : 1700 € Honoraires

charges locataires: 1486.76 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 405.48 €
TTC.

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison Longperrier 5 pièce(s) 135.16 m2

POUR LES AMOUREUX DE L'ATYPIQUE - SECTEUR CALME

Maison en ossature bois éditée sur un terrain de 1342m² comprenant:

Au rez-de-chaussée: Une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec poêle à granulés et pompe à chaleur, une chambre avec salle d'eau attenante, une grande buanderie et un WC séparé.

A l'étage: Un palier pouvant servir de bureau dessert 3 autres chambres et une salle de bains avec WC.

Les ++: Places de stationnement, jardin, terrasse, abris de jardin, construction aux normes RT2012, pompe à chaleur air/air réversible, ballon thermodynamique et volets roulants électriques.

Le loyer de ce logement s'élève à 1700€ auquel il faut ajouter 167€ pour les provisions sur charges (entretien du poêle à granulés, de la pompe à chaleur, de l'adoucisseur, du ballon thermodynamique et du jardin). Un dépôt de garantie de 1700€. Les Honoraires d'agence de 1486.76€

DISPONIBLE DE SUITE

N'hésitez pas à prendre contact avec le service location.

Référence de l'annonce : C106

135.16 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

167 €

Prestations / charges

ent poêle + pompe à chaleur + adoucisseur + ballon
thermodynamique + jardin

Dépôt de garantie

1700 €

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau

1

WC

2

Cuisine

Américaine Amenagée Equipée

Meublé

Non

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Climatisation réversible + Électrique

Eau chaude

Thermodynamique

Etat intérieur

Très bon

Cheminée

Poêle à granulés

Nombre de terrasse

1

Type de Stationnement

Extérieur

Nombre places parking	2
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	1342 m2
-----------------	---------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





