



## Superbe appartement T4 Mas Vermeil

CABESTANY 66330

**320 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO

2 Bis angel guimera  
66180 Villeneuve de la Raho

04 68 83 82 56

## Superbe appartement T4 Mas Vermeil

Superbe T4 Haut de gamme quartier Mas Vermeil

107m2 sans charge, copropriété bénévole rare

Grande pièce de vie de 55m2 sans vie à vie

Exposition sud

Cuisine haut de gamme neuve jamais servie

3 grandes chambres dont suite parentale avec dressing et salle d'eau

2 salles d'eaux

2 WC

Parquet massif

Double vitrage

Terrasse de 25m2

Garage privé isolé

Escalier privé

Pas de charge pas de syndic

Place parking

Situation dans une impasse sans nuisances

Contactez Carine au 0623011846

107 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Date ERP	2026-02-10 06:00:31
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	5 kWh/m2 par an
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1000€

## Photos du bien



