



Appartement Clichy 2 pièce(s) 33 m2

CLICHY 92110

190 000 € *

* 190 000 € honoraires inclus

177 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.34% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement Clichy 2 pièce(s) 33 m2

Route d'Asnières!!!

Dans un immeuble d'avant 1949 récemment ravalé, venez découvrir ce superbe appartement situé au 5ème et dernier étage sans ascenseur. Entièrement refait à neuf, il bénéficie d'une excellente luminosité et d'une isolation récemment réalisée.

Ce bien se compose d'une chambre de 12 m², d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparée et d'une salle d'eau.

Une cave complète le bien.

Les parties communes sont actuellement d'état moyen, mais des travaux sont d'ores et déjà prévus.

Transports à proximité :

Bus 165 à 1 minute

Ligne L à 13 minutes

Métro Ligne 3 à 13 minutes

Ce bien de qualité vous est proposé par Chérine au 07 78 08 92 50 ou au 01 55 900 300, sous la référence 1903.

32 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	281
Charges annuelles (ALUR)	1588 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	87 kWh/m2 par an
Conso Energ	165.6 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



