



## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 19,04 M<sup>2</sup>

Abondant 28410

**414 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 94 € / mois

Dépôt de garantie : 320 € Honoraires

charges locataires: 209.44 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 57.12 €

TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier  
28100 DREUX

**02 37 15 76 68**

## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 19,04 M<sup>2</sup>

Découvrez ce charmant studio à louer situé au pavillon du château d'Abondant.

Situé au premier étage, ce bien est parfaitement agencé pour optimiser votre espace de vie. La salle d'eau de 3,34 m<sup>2</sup> complète ce logement fonctionnel. Il comprend également une place de parking.

Au sein d'une résidence sécurisée. L'emplacement est un atout majeur, avec un accès facile aux transports en commun. À seulement 100 mètres, l'arrêt de bus Château d'Abondant vous connecte aux lignes 140 et 8, facilitant vos déplacements quotidiens.

Le loyer attractif de 414€ par mois fait de ce studio une opportunité à ne pas manquer. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous à Abondant.

19.04 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé	Non
Dépôt de garantie	320
Provision sur charges	94
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

---

Photos du bien

