



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 119,00 M²

Mézidon Vallée d'Auge 14270

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MOULT

20 Route de Paris

14370 Moulton- Chicheboville

02 31 08 78 36

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 119,00 M²

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose à la vente cette maison de 119m² et d'un terrain de 242m² sur la commune de Mézidon Vallée d'Auge. Elle se compose d'une entrée, d'une cuisine, une belle pièce de vie et une salle d'eau avec WC. Au premier étage, un palier, deux chambres, un bureau, un placard. Au deuxième étage, deux chambres dont une avec une salle d'eau. Un garage et un cabanon. En extérieur, un superbe jardin de 242 m². Le bien se situe à quelques pas des écoles, commerces et de la gare de Mézidon. Une visite virtuelle de l'intérieur de la maison est disponible pour ce bien. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

119 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

182 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	242 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2010€ et 2760€ au 01/01/2023

Photos du bien



