



HYPER CENTRE - COLOCATION 3 CHAMBRES

Amiens 80000

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

HYPER CENTRE - COLOCATION 3 CHAMBRES

L'agence Guy Hoquet Amiens a le plaisir de vous proposer à la location trois chambres en colocation entièrement meublées au sein d'un appartement idéal pour un groupe de trois ami(e)s souhaitant vivre ensemble et à proximité immédiate de la gare routière et du centre-ville.

Les parties communes, lumineuses et conviviales, comprennent :

- Une cuisine aménagée et entièrement équipée
- Un salon confortable, propice à la détente et au partage
- Une salle d'eau fonctionnelle
- Un WC indépendant

Cette colocation offre un cadre de vie agréable pensé pour allier confort et convivialité au quotidien.

LES ATOUTS : APPARTEMENT ENTIÈREMENT RÉNOVÉ / PROXIMITÉ IMMÉDIATE DE LA GARE ET DU CENTRE-VILLE / ENVIRONNEMENT IDÉAL POUR ÉTUDIANTS

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements complémentaires.

11 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	400
Provision sur charges	50
Conso Energ	273 kWh\m2 par an
Etage	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2090€ au 01/01/2025

Photos du bien



