



Maison de Ville , tout à pied

BERNAY 27300

191 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison de Ville , tout à pied

Bernay, centre ville, tout à pied, gare SNCF 1h30 Paris//St Lazare.

L'agence Guy Hoquet vous propose cette maison de ville 122m² avec jardinet et garage.

Vous trouverez au rdc : une entrée, cuisine aménagée, séjour salon 34m², salle d'eau + wc.

A l'étage : palier; 4 grandes chambres, salle d'eau + wc

Chauffage central au gaz de ville. Double vitrage

Voilà un bien intéressant qui se présente sur le marché, ouvert à un large public, retraités, investisseurs, famille.

A visiter sans tarder !

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

122 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	180 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	139 kWh/m2 par an
Surface terrain	35 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





