



Jolie maison St Avé

Saint-Avé 56890

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VANNES

4 rue Joseph Le Brix
56000 VANNES

02 97 49 10 00

Jolie maison St Avé

AQ proximité du centre ville de St Avé, venez découvrir cette jolie maison de 2013 construite sur un terrain d'environ 320 m².

Au RDC, elle est composée d'un vaste salon séjour de 39 m², d'une cuisine aménagée équipée de 10 m², d'un cellier et d'un WC.

A l'étage un pallier dessert quatre chambres, un WC et une salle d'eau.

De plus vous avez un abri de jardin.

Le prix de ce bien est de 375000€ (honoraires charge vendeur)

Contactez notre agence Guy Hoquet (réf 3230) Bien proposé par FREDERIC LUBERT, agent commercial(849247715).

112.6 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

113 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2013
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	321 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1740€ au 01/01/2023

Photos du bien



