



Contactez **GUY HOQUET LANVALLAY** au **02-79-76-87-86**

## Terrain Plesder 511 m2

PLESDER 35720

**70 850 € \***

\* 70 850 € honoraires inclus

65 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DINAN**

23 rue Thiers  
22100 DINAN

**02 96 27 06 40**

## Terrain Plesder 511 m2

Dans un environnement agréable au coeur d'un petit bourg, terrain constructible entièrement viabilisé, idéal pour un projet de maison familiale.

Situé à proximité de la 4 voies Rennes / Saint-Malo, il allie tranquillité et accessibilité.

Libre de constructeur, vous pourrez concevoir la maison qui vous ressemble, avec la possibilité d'être accompagné par des constructeurs locaux.

Une belle opportunité à découvrir sans tarder.

**511 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



Contactez **GUY HOQUET LANVALLAY** au **02-79-76-87-86**

