



Bureaux à louer - La Rouvière, Marseille

Marseille 13009

1 920 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 420 € /
mois Dépôt de garantie : 4500 €

Honoraires charges locataires: 3240 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 1620 €
TTC.

Guy HOQUET
MARSEILLE 9

36 Boulevard de la Concorde
13009 MARSEILLE

04 65 57 14 67

Bureaux à louer - La Rouvière, Marseille

Situés au sein de la résidence recherchée de La Rouvière, ces bureaux d'une superficie d'environ 106 m² offrent un cadre de travail agréable et fonctionnel.

Les locaux se composent d'espaces lumineux et modulables, adaptés à une activité professionnelle, libérale ou administrative. Ils bénéficient d'un environnement calme, d'un accès facile et de la proximité des commodités et axes principaux. Libre à partir du mois d'avril.

Loyer mensuel : 1 920 € charges comprises

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

106 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	4500
Provision sur charges	420
Conso Energ	255 kWh/m ² par an
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	3840 €

Photos du bien



