



MAISON À VENDRE DE 12 PIÈCES DE 310,00 M²

Buchy 76750

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

MAISON À VENDRE DE 12 PIÈCES DE 310,00 M²

Découvrez cette magnifique maison, idéale pour les familles en quête d'espace et de confort. Avec ses 12 pièces, dont 5 chambres spacieuses, vous aurez tout le loisir de créer un intérieur à votre image. La maison offre une généreuse surface habitable de 310 m², parfaite pour accueillir vos proches.

La maison dispose d'un double garage attenant, offrant un accès pratique et sécurisé. Elle bénéficie également d'une dépendance d'environ 75 m² comprenant trois garages supplémentaires ainsi que des combles aménagées, idéales pour du stockage ou tout autre projet selon vos besoins.

Située à seulement 10 minutes de Buchy et de Saint-Saëns, cette maison offre le parfait équilibre entre le calme de la campagne et la proximité des commodités ainsi que de l'A28 facilitant vos déplacements au quotidien.

Proposée au prix attractif de 449 000 €, cette propriété représente une opportunité rare sur le secteur.

N'attendez plus pour venir la découvrir : contactez nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations et organiser votre visite. Bien proposé par Zélie VARENGUE, agent commercial(904 101 466).

310 m²

12 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	106 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Bois, Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2008
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Surface terrain	1950 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2805€ et 3795€ au 01/01/2026

Photos du bien



