



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 61,00 M²

Cavalaire-sur-Mer 83240

389 000 € *

* 389 000 € honoraires inclus

374 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CAVALAIRE SUR MER

337 avenue des Alliés
83240 CAVALAIRE SUR MER

04 94 29 76 09

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 61,00 M²

Ensemble immobilier en hyper centre de Cavalaire avec environ 340m² de terrain

Au RDC : un appartement de type studio cabine d'environ 27m² et un garage d'environ 17m².

Au premier étage, un appartement de type 2 d'env 34m², climatisé, lumineux avec balcon et terrasse.

Possibilité de réunir les lots aujourd'hui complètement indépendant Bien proposé par Brice-Alban MERY, agent commercial(93370815800011).

Logement à consommation énergétique excessive

61 m²

4 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

356 kWh\m2 par an

Etage

1

Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1080 €

Photos du bien



