



Studio neuf à Louviers meublé

LOUVIERS 27400

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

Studio neuf à Louviers meublé

L'agence Guy Hoquet Normand Immo vous propose ce studio neuf meublé situé au coeur de la commune de Louviers comprenant une salle d'eau avec WC et une pièce de vie avec alcôve (coin nuit) et cuisine aménagée et équipée.

Les 50€ de charges comprennent l'entretien des communs, la minuterie , l'ascenseur, chauffage et eau chaude

Sous dispositif PINEL .

Disponible le 30/08/2026

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

21.96 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1000 €
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	72 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 188€ et 254€

Photos du bien



✂ Contenu généré par l'IA