



FRAIS NOTAIRE OFFERT ! Logement neuf

COMPIEGNE 60200

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

FRAIS NOTAIRE OFFERT ! Logement neuf

Découvrez cet appartement à vendre, idéalement situé à Compiègne, France. D'une surface de 58 m², cet appartement de type 3 pièces comprend 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Situé au premier étage d'un immeuble neuf construit en 2025, il bénéficie d'un état général excellent et d'un standing bon. Les fenêtres en PVC double vitrage assurent une bonne isolation, et le chauffage est au gaz avec des radiateurs. Vous apprécierez la hauteur sous plafond de 2,50 m et le calme ambiant. À l'extérieur, vous disposez d'un balcon et de deux places de parking, dont une en sous-sol. L'appartement est raccordé au tout à l'égout. Proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle et élémentaire Augustin Thierry, ainsi que le Collège Ferdinand Bac et l'École supérieure de commerce de Compiègne, cet appartement est parfait pour les familles. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet Compiègne pour plus d'informations. Prix : 232 000 €.

58 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Année construction

2025

Neuf - Ancien

Neuf

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



